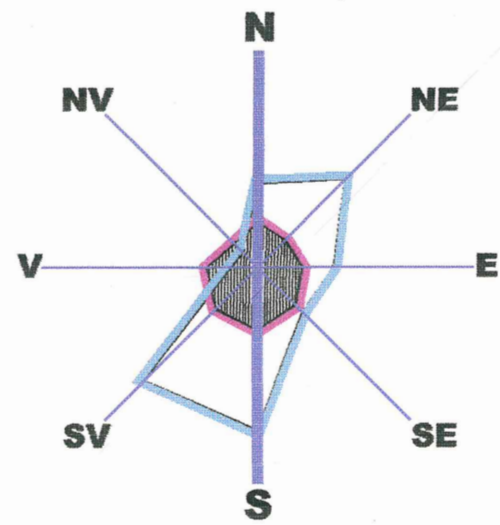




FRECVENȚĂ ȘI INTENSITATEA MEDIU ANUALĂ A REGIMULUI EOLIAN								
Direcția	N	NE	E	SE	S	SV	V	NV
Frecvența	5,7	8,9	5,1	4,3	11,5	11,0	2,0	1,4
Viteza (m/s)	3,2	2,9	3,5	3,7	4,3	4,2	3,84	2,2

REPREZENTARE GRAFICĂ (CUPLU DATE PRIMITO DE LA STAȚIA METEO SĂCUIENI)

NOTĂ: ABILITĂȚI PE PERIOADA ANULOR 1991 - 1995
- FRECVENȚA / VÂNT COMBINAȚI 15% în direcție
- INTENSITATEA (VITEZA 100% în direcție)

TERITORIUL SATULUI OLOSIG

TERITORIUL COMUNEI ABRĂMUT

PUG plan urbanistic general COMUNA SĂCUIENI

preliminar SAT CUBULCUT

reglementari sc. 1:10000

- determinare intravilan
- zonificare funcțională
- prescripții specifice corolate
- obiective de utilitate publică

LEGENDA

LIMITE

- LIMITĂ TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE COMUNEI SĂCUIENI / COMUNE ÎNVECINATE
- DELIMITARE ADMINISTRATIVĂ ÎN TERITORIUL COMUNEI - LOCALITĂȚI APARTINĂTOARE
- LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT conform planului de delimitare intravilan și proces verbal bornare din 1991 / PROPOS PRIN PUG PRELIMINAR cu valabilitate până la definitivare conform prevederilor legale
- LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ EXISTENTĂ / PROPUȘĂ - preliminar

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME parter / P+1
- ZONĂ LOCUINȚE ȘI CASE DE VACANȚĂ CU PĂSTRARE 80 - 90 % LIVEZI, VII
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE - MICĂ INDUSTRIE - DEPOZITE / UNITĂȚI AGRICOLE
- ZONĂ VERDE - PARCURI - AMENAJĂRI SPORTIVE - AGREMENT / PLANTAȚI DE ALINAMENT ȘI AMBIENTALE / PERDELE PROTECȚIE VIZUALĂ / PROTECȚIE SANITARĂ
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE
- ZONĂ AFERENTĂ CONSTRUCȚIILOR TEHNICO - EDILITARE
- ZONĂ DE CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI RUTIERE
- ZONĂ PĂDURE AMENAJATĂ
- STRĂZI SECUNDARE / STRĂZI PRINCIPALE
- DRUMURI DE LEGĂTURĂ ÎN TERITORIUL COMUNEI - TRASEU LOCALITATE
- APĂ / CANALE DE DESECARE - CANALE PLUVIALE
- ZONĂ PĂDURE
- ZONE TEREN ARABIL / FĂNEȚE / PĂȘUNI / LIVEZI / VII / NEPRODUCȚIV
- LINII ELECTRICE AERIE 20KV / 110KV
- ZONE FORAJE CAPTARE APĂ POTABILĂ
- TERENURI ÎN INTRAVILAN EXISTENT NECONSTRUITE / NEAMENAJATE

OBIECTIVE MAJORE DE UTILITATE PUBLICĂ

- DRUM COMUNAL - TRASEU LOCALITATE
- STRĂZI PRINCIPALE COLECTOARE / TRASEE EXISTENTE / TRASEE NOI
- INTERSECȚII, ZONE DE DRUM ȘI PODURI CARE NECESITĂ AMENAJĂRI

ZONE CU RISURI NATURALE ȘI PREVIZIBILE CARE NECESITĂ LUCRĂRI DE AMENAJARE

- zone unde stagnează apa la precipitații abundente, zone mlaștinose, zone inundabile
- PROBLEME DE FUNCȚIONARE A CANALELOR DE DESECARE SAU PLUVIALE CARE NECESITĂ ÎNTREȚINERE PENTRU ASIGURAREA SCURGERII APELOR DIN PRECIPITAȚII ABUNDENTE

PRIORITĂȚI / REGIM SPECIAL DE AMENAJARE / INTERVENȚII GENERALE URBANISTICE

OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU

- necesită studii de specialitate pentru: evaluare / reevaluare / măsuri de protecție / măsuri întreținere
- REGIM DE PROTECȚIE OBIECTIVE DECLARATE ÎN LISTE CU VALORI DE PATRIMONIU - SITURI ARHEOLOGICE - 1 - PĂDUREA FRATER, așezare, neolitic - suprafață 15ha, 1345,349, p.vh.2489/1 - proprietate particulară

REGIM SPECIAL DE AMENAJARE

- ZONE CARE NECESITĂ AMENAJARE / REAMENAJARE CONCOMITENT CU LUCRĂRILE DE REAMENAJARE MALURI DE APE : - REGULARIZĂRI ȘI CONSOLIDĂRI - REDIMENSIONĂRI PODURI - CONSTRUCȚII PASARELE PIEDONALE
- PEISAJ CONSTRUIT OBLIGATORIU
- REGIM SPECIAL DE PROTECȚIE SANITARĂ (zone captare apă, gospodăria de apă, stația de epurare, albia minoră a cursurilor de apă)
- REGIM DE PROTECȚIE SANITARĂ ZONE CIMITIR
- ZONĂ PĂDURE CU VALOARE ECOLOGICĂ / PEISAGISTICĂ CU REGIM SPECIAL DE PROTECȚIE ȘI EXPLOATARE A MASEI LEMNOASE
- TERENURI CU REGIM DE PROTECȚIE ȘI SIGURANȚĂ ÎN FUNCȚIONARE LA AMENAJĂRI DIVERSE
- ZONE DE PROTECȚIE ȘI SIGURANȚĂ AFERENTE TRASEELOR DE DRUMURI COMUNALE, JUDEȚENE ȘI NAȚIONALE
- ZONE CARE NECESITĂ AMENAJARE / REAMENAJARE URBANĂ
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORAREA STUDIILOR DE SPECIALITATE / PUZ, SAU P.U.D. SAU PÂNĂ LA ELIMINAREA FACTORILOR DE RISC

CONFORM -
EX 1 din noiembrie 2001
- arhivă firmă S.C. MEDIMO S.R.L. ORADEA -
PROIECTANT

S.C. "MEDIMO" S.R.L.
J 05 / 1713 / 93
Cod fiscal 3946764
ORADEA ROMANIA

ARHITECT GRUP

 edimo - ORADEA -		LUCRAREA: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA SĂCUIENI PUG PRELIMINAR COMUNA SĂCUIENI Documentație pentru obținerea avizului Consiliul Local Săcuieni		CONTRACT NR. 24/2001 FAZA PREGĂTIRE SCALA
BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL COMUNA SĂCUIENI				
ȘEF PROIECT PROIECTAT	ing. COVIGIU V. ing. COVIGIU V.	PLANȘA: 13/1 SAT CUBULCUT reglementări		SCALA 1:10000
VERIFICAT	ing. COVĂCESCU E.	noiembrie 2001 - EX. 2 BENEFICIAR		

AGENȚII ECONOMICI

- 1 AGRONOME SĂCUIENI

INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE

ÎNVĂȚĂMÂNT / SĂNĂTATE / CULTURĂ

- 1 ȘCOALĂ GENERALĂ I-IV
- 2 ȘCOALĂ GENERALĂ V-VIII
- 3 GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL
- 4 DISPENSAR UMAN
- 5 DISPENSAR VETERINAR
- 6 CĂMIN CULTURAL

CULTE

- 7 BISERICĂ REFORMATĂ
- 8 CASĂ PAROHIALĂ REFORMATĂ

COMERȚ - SERVICII PUBLICE

- 9 MAGAZIN SĂTESC
- 10 MAGAZIN SĂTESC CONSUMCOOP SĂCUIENI
- 11 REMIZĂ PCI
- 12 DISTILERIE ȚUICĂ

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

EXISTENT	PROPUȘ	CONSTRUCȚII FUNCȚIUNE	LOCALIZĂRI DE PRINCIPIU
▲	▲	ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ	BIROURI
◆	◆	ÎNVĂȚĂMÂNT	GRĂDINIȚĂ, ȘCOALĂ
+	+	SĂNĂTATE	DISPENSAR, CĂMIN SPITAL PENTRU BĂTRÂNI
●	●	CULTURĂ	CINEMATOGRAF
■	■	MONUMENTE DE ISTORIE ȘI ARHITECTURĂ, ARTĂ, SIT ARHEOLOGIC	
	○	CLĂDIRI AMBIENTALE	
	⊖	ASISTENȚĂ SOCIALĂ	CĂMIN PENTRU BĂTRÂNI
⊠	⊠	CULTE	
⊙	⊙	SPORT, AGREMENT, ODihnă	
▲	▲	TURISM	HOTEL MOTEL
■	■	STAȚIE BENZINĂ	
■	■	COMERȚ, SERVICII PUBLICE	
■	■	FINANCIAR - BANCARE	BIROURI, BANCĂ
■	■	AMENAJĂRI RUTIERE	